



THE ROTARY CLUB OF AMAGASAKI WEST

2023-24 年度 RI 会長
ゴードン R. マッキナリー氏
世界に希望を生み出そう

会長方針
「楽しもう そして 増やそう」



世界に希望を生み出そう

RI 第 2680 地区 尼崎西ロータリークラブ
例会日：火曜日 12:30～13:30
例会場：都ホテル尼崎 2F 「あやめの間」
事務局：〒660-0881 尼崎市昭和通 2-7-1 ニューアルイクビル 9F
TEL06-6487-0090 FAX06-6487-0091
会長：前田 裕幸 幹事：玉山 善博 週報担当：福本 誠悟
[http:// amagasakiwestrc.ec-net.jp/](http://amagasakiwestrc.ec-net.jp/)
E-mail:amawest@crocus.ocn.ne.jp

— 四つのテスト —
言行はこれに照らしてから

1. 真実かどうか
2. みんなに公平か
3. 好意と友情を深めるか
4. みんなのためになるかどうか

本日のプログラム	次回のプログラム
2月6日	2月13日
高見 会員	高野 会員

— 2024年1月30日（火）第四例会報告 —

1. ソング ゆき

2. ビジター 尼崎北警察署 署長 三浦 和弘 氏
 巡査部長 中村 綾子 氏
 巡査部長 戸田 悠介 氏



3. 出席率報告 会員数 46(免 5)名 出席者 27 名 出席率 64.29% 補正率 83.33%
 本日の欠席者：荒巻、別府、智多、池元、中島雄司、酒井、高野、山崎、菊池、
 辻一樹、岸、松島、清水、各会員

4. 会長の時間

不動産の事についてお話ししたいと思います。
 不動産価格はその時の景気に左右されて上がったり下がったりします。
 昨年辺りからヨーロッパの不動産がかなり下がっております。これは金利が上がり過ぎて買える人が少なくなっていて価格が下がってきております。
 こうして景気で左右される場合とインフラ等で不動産の価値が激変する場合があります。
 例えば、江戸時代の不動産で言いますとお城の周辺、街道沿いの価値が高かったり、又当時の川というのは重要な物流のインフラとして使われており、今でいう高速道路のような使い方をされていたので、整備された川沿い等も価値が高かったと思います。
 現代になって鉄道が整備されると駅の周辺が価値が高くなりました。
 ここからは私の想像ですが、次にインフラ等で不動産の価値が激変するとしたら、ドローンだと思います。来年万博では人が乗れるドローンも登場すると聞いておりますし、万博の工事でも資材の運搬にも

使うそうです。

これがもっともっと進化して家でボタンひとつで買い物をして、ドローンが家まで運んでくれたり、行き先設定したらドローンが自動で行きたいところに連れて行ってってくれる様になると、田舎の土地の価値が上がるのかなと考えています。

低層はスピードもゆるやかで、高層は国道のイメージ、その上の層を高速が走るようなイメージです。ライン状に道路みたいになるのではないかと考えています。空中のどこに道路ができるのかによって不動産の価値もまた変わるのではないかと思います。

利便性の悪い田舎に住まれていると高齢者の方々のためにも早くそういう時代が来たらいいなと思います。

5. 幹事報告

- ガバナーノミニー・デジグネート決定のお知らせ
- 2/6 例会場変更 尼崎商工会議所 502 号室



6. 委員会報告

- ポリオ・キャップチャレンジ ご協力をお願い

7. S A A 報告

ニコニコBOX

なし

親睦BOX



- ・尼崎北警察署の皆様 ようこそいらっしゃいました。……………前田
- ・尼崎北警察署の皆様 ようこそいらっしゃいました。……………玉山
- ・山下さん 奥さんのお琴の演奏会よろしいネ。……………石井
- ・いよいよ I.M.あと 1 か月となりました。よろしくお祈いします。……………浦上
- ・尼崎北警察の皆様、お世話になっています。……………越山
- ・春近し……………中尾
- ・今日は小春日和です。……………那須
- ・2月 24 日尼崎西 RC ホストの IN があります。参加してメーキャップしましょう！！……………杉本
- ・尼崎北警察署の皆様、ようこそお越し下さいました。……………橋本
- ・智多さんいつも無理いいます。申し訳ないです。……………田川
- ・県警の皆様 日頃のご苦勞様です。宜しくお祈いします。……………中島貴美子
- ・山下さんの奥様のコンサート、楽しみにしています。……………住山利恵
- ・今日も元気です！……………藤縄
- ・12 月 1 月と病院 or 入院三昧でお休みしていました。回復しました！……………吉岡
- ・本日もヨロシクお祈い致します。尼崎北警察署の皆様よろしくお祈い致します。……………四宮
- ・尼崎北警察署の皆様お忙しい中、ようこそいらっしゃいました。……………山下
- ・尼崎北警察署の皆様いつも有難うございます。……………栞原
- ・夜のウーバーイーツで 1 週間で 2.5 kg 増えました。……………切石
- ・尼崎北警察署の皆様 ようこそいらっしゃいました。……………福田
- ・まだまだ寒さが続きます。皆様風邪などひかれないう体調に気を付けてください。……………鳥家
- ・尼崎北警察署の皆様 ようこそいらっしゃいました。……………福島
- ・吉岡さん、四宮さん お久しぶりです！……………住山健
- ・いつもありがとうございます。……………吉岡
- ・一昨日の大阪ハーフマラソン完走後、目の前で前田選手の『マラソン日本女子新記録』を見て良かったです。……………三田

ニコニコBOX 小計 146,000 円 親睦BOX 小計 1,275,164 円 合計 1,421,164 円

8. 職業表彰

尼崎北警察署 三浦 和弘 署長